

ИП Фаткуллин Денис Зуфарович (Интернет-агентство Denfa), действующего на основании Свидетельства о государственной регистрации серия 74 № 006199026 от 10.12.2012, ОГРН 312745234500010, именуемый в дальнейшем «Исполнитель», и _____, в лице генерального директора _____, действующий на основании _____, именуемый в дальнейшем «Заказчик», с другой стороны, (свидетельства, устава, доверенности)

заключили настоящий договор о нижеследующем.

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

- 1.1. Исполнитель обязуется оказать услуги по оптимизации и продвижению сайта Заказчика, находящегося по адресу, а также по размещению рекламы в Интернет, на условиях, предусмотренных настоящим договором и Приложением №1, являющимся его неотъемлемой частью.
- 1.2. Для настоящего договора Стороны договорились применять следующие определения:
 - 1.2.1. «Оптимизация и продвижение сайта» – это рекламные мероприятия, осуществляемые через телекоммуникационные сети. Включают в себя осуществляемые Исполнителем действия, направленные на повышение позиций Сайта в результатах поиска поисковых систем в случае ввода пользователями сети Интернет в строках поиска соответствующих систем одного из ключевых запросов (перечислены в Приложении №1 к настоящему договору). Такие действия включают в себя (но не ограничиваются ими): изменение текстов, заголовков и программного кода Сайта, размещение ссылок на Сайт на ресурсах Интернета.
 - 1.2.2. «Поисковая система» – ресурс Интернет, расположенный по определённой URL-адресу (перечислены в Приложении №1 к настоящему договору), основная функция которого состоит в сборе, систематизации и выдаче по запросу информации о ресурсах Интернет, отвечающих определённому правилу запроса.
- 1.3. Отчетным считается каждый месяц оказания услуг по настоящему договору, начиная со дня его подписания.

2. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА СТОРОН

- 2.1. Исполнитель обязуется:
 - 2.1.1. Приступить к оказанию услуг в течение 2-х рабочих дней с момента поступления предоплаты согласно п.3.4 настоящего договора на расчетный счёт Исполнителя.
 - 2.1.2. Не использовать запрещённые методы продвижения сайтов, перечисленные в Приложении №1.
 - 2.1.3. Сохранять конфиденциальность информации, ставшей ему известной в результате исполнения настоящего Договора, исключая всю общедоступную открытую информацию, содержащуюся на Сайте.
- 2.2. Заказчик обязуется:

- 2.2.1. Предоставлять Исполнителю техническую возможность редактирования HTML-кода отдельных страниц Сайта и настроек сервера, либо самостоятельно вносить необходимые изменения не позднее 2 (двух) рабочих дней с момента получения соответствующих указаний от Исполнителя.
- 2.2.2. Утверждать или корректировать изменения на Сайте вносимые Исполнителем не позднее 2 (двух) рабочих дней с момента получения уведомления от Исполнителя.
- 2.2.3. В течение срока действия договора обеспечивать работоспособность Сайта через Интернет и не менять доменное имя Сайта и URL-адреса его страниц.
- 2.2.4. Согласовывать с Исполнителем все вопросы, связанные с продвижением Сайта, в частности (но не ограничиваясь): сотрудничество с другими подрядчиками по продвижению Сайта, размещение рекламы Сайта в Интернет, размещение ссылок на Сайт и на Сайте, установка, снятие и изменение настроек счетчиков посещаемости Сайта.
- 2.2.5. Оказание услуг по настоящему договору может производиться только в случае наличия у Заказчика одного сайта, в отношении которого Исполнитель оказывает услуги. Если Заказчик в течение срока действия договора решит создать и продвигать еще один или несколько сайтов, близких по тематике к текстам первого сайта, он обязан согласовать с Исполнителем все вопросы, связанные с созданием и продвижением новых сайтов.
- 2.2.6. На время действия настоящего Договора разместить на главной странице Сайта ссылку на URL-адрес Исполнителя www.denfa.ru, представляющую графическое изображение и краткое текстовое описание оказываемых Исполнителем услуг. Заказчик вправе отказать Исполнителю в размещении ссылки, при этом ежемесячная стоимость услуг Исполнителя увеличивается на 3 000р. (три тысячи рублей).

3. ЦЕНЫ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

3.1. Цена на каждую работу и услугу в соответствии с настоящим договором и условия оплаты, если иное не определено в договоре, указываются сторонами в технических заданиях или в протоколах согласования цены. Согласованная сторонами цена товара действительна в течение срока, установленного для оплаты соответствующей работы или услуги. Цена предварительно оплаченной работы изменению не подлежит.

3.2. Оплата работы и услуг производится денежными средствами на расчетный счет Исполнителя или иным дополнительно согласованным сторонами способом. Работа по разработке сайта производится после оплаты по счету.

3.3. Датой начала выполнения работ считается дата оплаты. Дата оплаты считается дата поступления денежных средств на расчетный счет Исполнителя. Сроки выполнения работ/оказания услуг указываются сторонами в соответствующих технических заданиях и/или Протоколах согласования цен.

Согласование производится на основании подписания Акта выполненных работ.

3.5. Заказчик обязан направить в адрес Исполнителя посредством факсимильной связи не позднее 1 (одного) рабочего дня со дня оплаты работы документы, подтверждающие произведенную оплату.

3.6. Если во время выполнения работ по настоящему договору Заказчик или Исполнитель придут к выводу о необходимости замены одного вида работ другим, то изменение Технического Задания на разработку сайта допускается по письменному соглашению сторон с указанием срока выполнения и стоимости дополнительных работ.

4. ПОРЯДОК СДАЧИ-ПРИЕМКИ УСЛУГ

- 4.1. По окончании каждого отчётного месяца Исполнитель направляет в адрес Заказчика:
- 4.1.1. Отчет о позициях Сайта в Поисковых системах, указанных с интервалом не более 10 дней.
 - 4.1.2. Акт сдачи-приемки оказанных услуг;
- Документы отправляются на адрес электронной почты Заказчика, а также на его почтовый адрес.
- 4.2. Заказчик в течение 3 (трех) дней с момента получения акта сдачи-приемки оказанных услуг обязан подписать указанный акт либо предоставить претензии в письменном виде в тот же срок. В случае просрочки Заказчика в подписании акта или предоставлении претензий услуги считаются оказанными надлежащим образом и принятыми Заказчиком в полном объеме.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

- 5.1. В случае просрочки в осуществлении платежей Заказчик выплачивает Исполнителю пени в размере 1% (одного процента) от стоимости услуг за каждый день просрочки.
- 5.2. В случае невыполнения Заказчиком хотя бы одного из подпунктов п.2.2, стоимость услуг в отчётном месяце, в котором произошло нарушение, приравнивается к стоимости услуг первого отчётного месяца.
- 5.3. При невыполнении Заказчиком обязательств, предусмотренных п. 3.4, в течение 30 (тридцати) календарных дней, Исполнитель вправе расторгнуть настоящий договор в одностороннем порядке и потребовать от Заказчика выплаты неустойки в размере 30 % (тридцати процентов) от суммы предоплаты по настоящему договору.

6. ФОРС-МАЖОР

Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение своих обязательств по настоящему Договору, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажор), возникших после заключения настоящего Договора. К форс-мажору относятся: землетрясения, наводнения, пожары, аварии на транспорте, мятежи, гражданские беспорядки, забастовки персонала, война и военные действия, публикация нормативных актов запрещающего характера, длительные отключения электропитания или доступа в Интернет. В случае возникновения форс-мажора установленные сроки по выполнению обязательств, указанные в Договоре, переносятся на срок, в течение которого действуют возникшие обстоятельства.

7. СРОК ДЕЙСТВИЯ И ПОРЯДОК ПРЕКРАЩЕНИЯ ДОГОВОРА

- 7.1. Настоящий Договор вступает в силу с даты его подписания Сторонами и действует в течение 12 (двенадцати) месяцев. Датой подписания Договора считается дата, указанная в его заголовке.
- 7.2. В случае если одна из Сторон письменно не уведомит другую сторону о прекращении действия договора за 5 календарных дней до его истечения, действие настоящего договора автоматически пролонгируется на тот же срок.
- 7.3. Заказчик вправе досрочно расторгнуть настоящий Договор в одностороннем порядке при условии оплаты стоимости услуг за отчётный месяц, в котором производится расторжение, а также уплаты стоимости услуг за один дополнительный отчётный месяц.
- 7.4. Исполнитель вправе расторгнуть настоящий договор в одностороннем порядке при условии уведомления Заказчика за 10 (десять) дней до даты расторжения.
- 7.5. В случае расторжения настоящего Договора сумма, выплаченная Заказчиком Исполнителю, возврату не подлежит.

8. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ

- 8.1. Взаимодействие Сторон в ходе исполнения Договора, осуществляется с использованием телефонной связи, электронной почты, а также почтового и курьерского сообщения.
- 8.2. Все споры и разногласия, если таковые возникнут в процессе исполнения настоящего Договора, Стороны разрешают путем переговоров.
- 8.3. В случае невозможности разрешения споров путем переговоров, после соблюдения процедуры досудебного урегулирования разногласий, все споры по настоящему договору передаются Сторонами на рассмотрение в Арбитражный суд города Челябинска.
- 8.4. Все изменения и дополнения к настоящему Договору, становятся его неотъемлемой частью и действительны в том случае, если они совершены в письменной форме и подписаны Сторонами.
- 8.5. Настоящий Договор составлен на русском языке в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

9. РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

ИСПОЛНИТЕЛЬ	ЗАКАЗЧИК
ИП Фаткуллин Денис Зуфарович Юридический адрес: 454081 г. Челябинск, ул. Грибоедова, 4-2 Фактический адрес: 454091 г. Челябинск, пр. Ленина, д.30А, оф.1 Тел.:(351)7777-986 Эл. почта: info@denfa.ru ИНН 745213972050 ОГРИП 312745234500010 Свидетельство о государственной регистрации серия 74 № 006199026 от 10.12.2012 г.	ФИО _____ Юридический адрес _____ _____ Фактический адрес: _____ _____ Тел.: _____ Эл.почта: _____ ИНН _____ КПП _____ р/с _____ в банке _____ БИК _____ к/с _____ ОГРН _____
_____ (подпись) /Фаткуллин Д.З./	_____ (подпись) / _____ / (фамилия)

М.П.

М.П.

ПРОТОКОЛ СОГЛАСОВАНИЯ ЦЕН

1. ПЕРЕЧЕНЬ СЛОВСОЧЕТАНИЙ

<i>Ключевые слова</i>	<i>Запросы</i>	<i>Сроки деятельности</i>	<i>Цены</i>
1.1.			
1.2.			
1.3.			
1.4.			

2. ПОИСКОВЫЕ СИСТЕМЫ

- «Яндекс» – <http://yandex.ru>
- «Google» – <http://google.ru>

3. ЗАРЕЩЁННЫЕ МЕТОДЫ ПРОДВИЖЕНИЯ САЙТОВ

- 3.1. Размещение на сайте автоматически сгенерированного (бессмысленного) текста;
- 3.2. Публикация на сайте информации скопированной с других ресурсов без изменения;
- 3.3. Создание страниц с невидимым или слабовидимым текстом или ссылками;
- 3.4. Использование программ, отдающих разный контент пользователям и роботам поисковых систем («клоакинг»);
- 3.5. Создание страниц, единственной целью которых является перенаправление пользователя на другой ресурс, автоматически («редирект») или добровольно (реклама без контента);
- 3.6. Интенсивный обмен ссылками с сайтами, ссылающимися друг на друга («линкфармы»).